

## Loteos irregulares en la Ligua generan problemas para municipio y para sus habitantes

Los loteos irregulares en la comuna de La Ligua son cada vez más y esto está siendo un gran problema para el municipio por varios factores, como el no poder realizar las regularizaciones correspondientes debido a que no pueden saber con exactitud quien es el propietario del terreno. Sin embargo, el principal problema que se presenta es el manejo de la basura, teniendo en cuenta que uno de los mayores gastos que tiene una municipalidad es con la recolección de basura en su comuna.

Principalmente se ha visto afectado el sector de Quillayes. Debido a que, por el verano, la cantidad de turistas que llegan hasta la zona es una cantidad considerable. Por lo que la cantidad de basura en las calles pueden aumentar casi en un 40% según informes entregados por la Municipalidad de La Ligua.

### Anuncio Patrocinado

El alcalde de La Ligua Patricio Pallares mencionó que “estamos realizando un trabajo en conjunto con el INE para poder tener la mayor cantidad de terrenos registrados con sus respectivos dueños y estamos tratando de regularizar esto que es una situación bastante compleja para el desarrollo de nuestra comuna. También necesitamos solucionar esto con la mayor brevedad posible debido a que la basura en las calles está generando conflictos con la comunidad.”

El conflicto que se genera por el incremento de basura es que los vecinos dejan sus escombros afuera de los terrenos y no se pueden dejar así. La municipalidad lo que hace es mandar más personal municipal del área de limpieza lo que significa un mayor gasto.



**WAVM | PUBLICIDAD**

**AGENCIA DE PUBLICIDAD**

- Impresiones
- Manejo de redes sociales
- Videos y fotografías profesionales

**Conversemos por WhatsApp**

Una de las soluciones momentáneas que está realizando el municipio de La Ligua es realizar múltiples reuniones con la junta vecinal teniendo como principal objetivo de que los vecinos avisen, saquen fotos y denuncien apenas vean a personas botando basura en las calles, debido a que legalmente no poseen un ente fiscalizador que pertenezca a la misma comuna.

Al existir tantos puntos donde los terrenos son irregulares y no se puede identificar a los dueños de estos mismos, la regularización se ve afectada, en especial porque los vecinos de la comuna deben pagar un monto para que les sea retirada la basura, pero al haber muchos lugares que siguen sin ser regularizados, hay un sin número de personas que se les tiene que reiterar de forma constante el pago para que pueda ser retirada la basura de su sector debido que al ser irregulares, la ruta del camión de basura no pasa

También hay que mencionar que no es la única comuna afectada debido a que en Papudo se vive una situación similar. Siendo este un gran problema para esta comuna pues las regularizaciones se ven constantemente estancadas al no poder dar con el paradero de los legítimos dueños de los terrenos irregulares.

Hilda Jiménez es una vecina de la comuna de La Ligua mencionó que “hace ya varios años que los terrenos irregulares empezaron a ser más recurrentes en nuestra comuna, lo bueno es que se ve que la municipalidad está interesada en poder solucionar esta situación o al

## Loteos irregulares en la Ligua generan problemas para municipio y para sus habitantes

menos normalizar todo esto porque varias veces los hemos visto en estos terrenos hablando con los dueños.

y tú, ¿qué opinas?