

El Servicio de Vivienda y Urbanización (Serviu) de la Región de Valparaíso cerró el año 2024 con un positivo balance, el que se ratifica gracias a los casi 400 mil millones de pesos de inversión ejecutados en las 8 provincias de la región de Valparaíso, así como importantes proyectos habitacionales y urbanos entregados y otros en curso.

Así lo señaló el director regional de Serviu, Rodrigo Uribe Barahona, quien si bien reconoció que el megaincendio de febrero pasado en Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana ha significado un importante esfuerzo institucional con miras a lograr que los afectados logren retornar a la normalidad con viviendas dignas lo antes posible, destacó la ejecución presupuestaria y los avances en obras que mejoraron la calidad de vida de miles de familias en toda la región.

#### Anuncio Patrocinado

En cuanto al Plan de Emergencia Habitacional (PEH), Uribe valoró el avance alcanzado a la fecha y destacó el esfuerzo de los equipos técnicos y profesionales del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, así como de otras instituciones. ***"Estamos cerrando con una inversión de casi 400 mil millones de pesos. Sin duda que el incendio de Viña del Mar, Quilpué y Villa Alemana marcó todo el año. Y frente a ello, también el desafío para este año poder concretar muchos proyectos, muchas soluciones habitacionales. El año 2024, lo evaluamos en términos positivos, especialmente por la inversión realizada tanto en lo urbano y en el Plan de Emergencia Habitacional, donde superamos hoy día más del 50% de la meta, estamos en un 54% de avance. Y la idea es poder avanzar en los mismos términos en este 2025, de manera a cerrar esta proyección del Gobierno del Presidente Gabriel Boric, esta meta del Plan de Emergencia"***, precisó.

En cuanto a las cifras del PEH, se han entregado 16.948 viviendas, en paralelo hay 13.864 en ejecución y otras 5.719 están prontas a iniciar. Y, actualmente, hay 8 comunas de la región de Valparaíso que ya están sobre un 75% de avance en cuanto a las viviendas entregadas. Tal es el caso de Hijuelas (79,11%), Papudo (80,77%), Quillota (82,75%), Limache (85,87%), Rinconada (99,15%), que están muy cercanas a la meta, junto con 3 comunas que ya la cumplieron: San Antonio, con un 106,64%; La Calera con 115,40% y Petorca con 243,24%.

# WAM | PUBLICIDAD

## AGENCIA DE PUBLICIDAD

-  Impresiones
-  Manejo de redes sociales
-  Videos y fotografías profesionales

 **Conversemos**  
por WhatsApp



En el ámbito del desarrollo urbano también hay grandes hitos. Un ejemplo de ello es el Parque Lúdico Estero Quilpué en San Felipe, cuya inauguración lo posiciona debido a su extensión como el parque más grande de la región. Posee instalaciones y mobiliario de alto estándar, gracias a una inversión que superó los \$4 mil millones. Este año también se entregaron obras viales en Valparaíso como Mesana y Avenida Francia. Y en desarrollo está la Plaza Balmaceda en La Calera y la Vía PIV en Reñaca.

Sobre los inicios de obras para este 2025 en materia urbana, la autoridad de Serviu indicó que está prevista la construcción del Puente Capuchinos en la Avenida España, que une Valparaíso con Viña del Mar, y la conexión del Pajonal en el sector Santa Elena de Valparaíso. Y que se entregarán las Rutas Peatonales de Pedro Montt en Valparaíso y de La Ligua.

En el marco del Programa Asentamientos Precarios de Serviu, el director Rodrigo Uribe destacó obras como la pavimentación de Parcela 15.2 en Forestal Alto y la urbanización del Campamento Amanecer, ambos en Viña del Mar. También, el inicio de la pavimentación del campamento Manuel Bustos, la recuperación de la Plaza Las Palmeras en Concón y los proyectos habitacionales San Vicente I y II en Villa Alemana, entre otros. ***"Para este 2025 tenemos una estrategia bien potente en lo vial, urbano y habitacional, donde contaremos con la inversión para concretar proyectos y resolver algunas***

**situaciones con unos nudos críticos", agregó.**

## **Reconstrucción**

En materia de Reconstrucción del megaincendio, los equipos técnicos y profesionales del Minvu continuarán realizando la vinculación de familias con las soluciones habitacionales. A la fecha hay cerca de 1.900 familias ligadas a alguna solución y 530 con subsidios en la mano.

Se han entregado 34 viviendas del Programa de Integración Social y Territorial DS19 en distintas comunas de la región y se dio inicio a la construcción de 70 casas de familias damnificadas de Quilpué (en Canal Chacao y Valle El Monte), así como de otras 7 viviendas industrializadas en el sector rural de Villa Alemana.

En paralelo, además, se trabaja en proyectos habitacionales en Calle Humboldt (Quilpué) y en calle Zenteno, en Reñaca Alto, Viña del Mar, junto con la construcción de diversas calles y muros de contención, que resultaron con daños en febrero pasado.

y tú, ¿qué opinas?