Minvu entrega innovador proyecto de pequeño condominio a pasos del plan de Valparaíso

Con el objetivo de avanzar con las políticas del Plan de Emergencia Habitacional, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Minvu), entregó el tan anhelado conjunto habitacional Escala Anfitea a 12 familias porteñas. El proyecto que potencia la construcción de pequeños condominios, es el segundo finalizado a nivel regional y destaca por su conectividad, debido a que se encuentra en el cerro San Juan de Dios, en conexión directa con el centro de la ciudad por la subida Ecuador.

La obra tuvo un financiamiento que superó los 600 millones de pesos, los cuales permitieron cumplir el sueño de la vivienda propia a un grupo con un alto componente de género, ya que está constituido en un 83% por mujeres, concentrándose en personas sobre los 60 años. En cuanto a su estructura, se trata de 12 departamentos distribuidos en cuatro dúplex, tres tríplex y cinco de una planta pensados especialmente para personas con movilidad reducida.

Anuncio Patrocinado

Tras entregar las llaves a las familias beneficiadas, la seremi Minvu, Belén Paredes señaló que ***"es un proyecto de microerradicación que se emplaza en un cerro de Valparaíso que busca ocupar también aquellos espacios baldíos y hacer de la política habitacional una política de encuentro, de seguridad, pensando siempre en las personas y en las dinámicas familiares diarias. Y forma parte del Plan de Emergencia Habitacional que hoy alcanza un 61% de avance en la región, tenemos más de 19.000 viviendas ya entregadas, es decir, 19.000 familias que están viviendo en sus hogares, también 12.747 en ejecución y 10.366 por iniciar y por supuesto eso es un número significativo y es parte del cumplimiento de la tarea que nos ha hecho el Presidente Boric y el Ministro".***

Respecto a la obra construida con vigas y pilares metálicos como estructura predominante, la directora (s) de Serviu, Nerina Paz López, explicó que es ***"un proyecto que tiene un desafío importante en términos de las topografías del sitio en donde se hizo el diseño. Particularmente utiliza estructura metálica, que eso permite una flexibilidad en términos constructivos para poder trabajar y adaptarse al terreno que está dispuesto para esta iniciativa. Por lo tanto, para nosotros poder llegar a estos lotes con una arquitectura y una ingeniería que permita esta facilidad es lo que pretendemos en nuestros proyectos".***

Por su parte, la alcaldesa de Valparaíso, Camila Nieto, comentó que ***son "buenas noticias para los vecinos y vecinas de Valparaíso, específicamente acá del Cerro San Juan de Dios, porque hoy día, junto a distintas autoridades, pero sobre todo junto a 12 familias beneficiarias, se dio el vamos y la entrega de la llave de un pequeño condominio social, que esto es parte del plan de emergencia habitacional del actual gobierno, y que implica construcciones en la comuna de Valparaíso que están muy acorde a nuestra identidad y a la infraestructura de los cerros. Estamos muy orgullosos de la paciencia que los vecinos han tenido, su tenacidad para hoy día cumplir el sueño de la casa propia".***

En representación de las familias, Cristian Ojeda, presidente del Comité Escala Anfitea, manifestó estar ***"sumamente contentos con de que esté terminando este proceso, todos estaban ansiosos de que llegara este momento, de recibir las llaves de nuestra casa propia. Tuve la suerte, digamos, de presenciar todo el proceso de construcción desde que este era un sitio eriazo, era un peladero, además por el acceso que tiene por la escalera también fue difícil en un principio remover todo el material, ir viendo cómo se iba armando, luego la estructura metálica, luego las terminaciones, o sea, fue toda una obra de ingeniería que se hizo acá. También cada núcleo familiar es distinto, entonces cada departamento es distinto. Así que***

estamos muy conformes".

En esa línea, el delegado Presidencial Regional, Yanino Riquelme, enfatizó que ***"en nuestra región, así como estamos priorizando en la seguridad, estamos priorizando en la educación pública, en la salud y también en la vivienda por eso es esencial estar acá en un proyecto que se enmarca muy bien dentro de la arquitectura y de la geografía de Valparaíso, donde están pasando cosas buenas, es importante señalarlo. Hay un conjunto de acciones que se están desarrollando desde el municipio, desde la delegación, hay un acuerdo por Valparaíso, hay un sinnúmero de entidades, de privados y de la comunidad que estamos desarrollando distintas iniciativas y esto es parte de ello, es rescatar el cerro, es rescatar los espacios urbanos para poder desarrollar y para poder reflorecer el Valparaíso, así que estamos muy felices de poder estar acá".***

El proyecto Anfitea es el segundo de las características ya mencionadas inaugurado en la región de Valparaíso, siendo antecedido por Pequeño Condominio Florida, construido en el cerro homónimo, que benefició a 8 familias que viven bajo esta modalidad desde comienzos del año 2023.

y tú, ¿qué opinas?