

“Toma VIP” en Horcón sigue expandiéndose y abre debate por posible tráfico de terrenos

Un nuevo foco de preocupación se ha instalado en la localidad costera de Horcón, en la comuna de Puchuncaví, luego de que un reportaje de Mega Noticias revelara el sostenido crecimiento de una toma de terrenos que hoy ya se extiende por cerca de 16 a 17 hectáreas.

El asentamiento, que comenzó a formarse en diciembre de 2019, se emplaza en un terreno que pertenece a un grupo de funcionarios de Carabineros de Chile desde la década de 1980. Con el paso de los años, la ocupación se ha ido consolidando y actualmente existen alrededor de 250 viviendas levantadas en el lugar.

Anuncio Patrocinado

Lo que más ha llamado la atención de vecinos y autoridades no es solo el tamaño que ha alcanzado el asentamiento, sino también el tipo de construcciones y equipamiento que se observa al interior. Según el reportaje, en el sector se han instalado casas de dos pisos, portón eléctrico, caseta de seguridad e incluso vehículos de alta gama que ingresan y salen del lugar, situación que ha llevado a algunos residentes del sector a denominarlo como una “toma VIP”.

Preocupación de vecinos del sector



WAVM | PUBLICIDAD

AGENCIA DE PUBLICIDAD

-  Impresiones
-  Manejo de redes sociales
-  Videos y fotografías profesionales

 **Conversemos por WhatsApp**

“Toma VIP” en Horcón sigue expandiéndose y abre debate por posible tráfico de terrenos

Habitantes de los alrededores han manifestado inquietud por el crecimiento del asentamiento y por algunas situaciones que —aseguran— afectan la tranquilidad del sector.

Entre los reclamos más frecuentes figuran ruidos molestos y lanzamiento de fuegos artificiales, además de la preocupación por la ocupación de un terreno que cuenta con acceso directo a la costa.

“La gente está preocupada porque es algo ilegal que no corresponde. Uno pasa por ahí y ve casas que incluso parecen segundas viviendas”, señaló una vecina del sector en el reportaje televisivo.

Desde el interior de la toma, sin embargo, algunos pobladores aseguran que su presencia responde a la falta de acceso a la vivienda.

Una residente del asentamiento explicó que muchas familias llegaron al lugar buscando cumplir el sueño de la casa propia.

“Es todo para gente de bajos recursos que no tiene su casa propia. Todos queremos tener nuestras casas. Es la única manera en que podemos, porque subsidio no hay”, afirmó.

Denuncias de ventas irregulares

La situación se complejiza aún más tras las declaraciones de Pamela, una de las habitantes del lugar, quien aseguró que varios vecinos habrían pagado dinero por supuestos derechos sobre los terrenos.

Según relató, cada familia habría cancelado cerca de 890 mil pesos a una dirigente identificada como Marisol Lagos, bajo la promesa de que posteriormente recibirían una escritura que acreditara la propiedad.

“Nosotros sabíamos que era una toma, pero supuestamente estábamos comprando derechos. Después de varios años nos dimos cuenta de que nunca fuimos dueños”, señaló.

De acuerdo con su testimonio, las familias habrían descubierto esta situación casi cinco años después de haber entregado el dinero.

Debate por el tráfico de terrenos

El caso también abrió el debate sobre el tráfico ilegal de terrenos, un fenómeno que en los últimos años ha sido objeto de discusión a nivel nacional.

“Toma VIP” en Horcón sigue expandiéndose y abre debate por posible tráfico de terrenos

El urbanista Iván Poduje —quien asumirá próximamente como ministro de Vivienda— calificó este tipo de situaciones como un delito.

“Cuando hay venta de terrenos robados se llama tráfico de terrenos. Vamos a presentar un proyecto de ley para aumentar las penas”, señaló.

El especialista agregó que en muchos casos existe una estructura organizada detrás de este tipo de ocupaciones, donde incluso participan profesionales para trazar calles o planificar los loteos.

Pese a la controversia que genera la situación, hasta ahora no existe una orden de desalojo vigente, ya que aún se mantienen trámites judiciales pendientes.

Mientras tanto, la toma continúa creciendo en este sector costero de la región de Valparaíso, en un escenario que mezcla necesidad habitacional, conflictos legales y denuncias por posibles negocios irregulares en torno al suelo.

y tú, ¿qué opinas?